

SCA

الهيئة السعودية للمقاولين
Saudi Contractors Authority

دليل خدمات

الهيئة السعودية للمقاولين



بناء المستقبل بثقة





الفهرس

04	التراخيص
05	المقاولون المسجلون
06	مركز المعلومات
08	العقود النموذجية الإلكترونية
09	أكاديمية الهيئة
10	المعارض والمؤتمرات
11	الخدمات الاستشارية
12	منصة مدارء المشاريع
13	منصة المشاريع
14	منصة التحالف
15	تقييم المقاولين
16	مزايا العضوية
17	ترقية العضوية



SCA
الهيئة السعودية للمقاولين
Saudi Contractors Authority

التراخيص

تقوم الهيئة بهذه الخدمة للتأكد من توفر الحد الأدنى من المتطلبات التي يجب توفرها لدى المقاول لإكمال عمله في النشاط المحدد في السجل التجاري، الذي يضمن امتثال المقاولين بأعلى معايير الجودة وفق أعلى الممارسات العالمية خلال تنفيذ أعمالهم.

وصف الخدمة



المستفيدون

المقاولون

الجهات الحكومية

المهتمون في القطاع من الشركات والأفراد



المستندات المطلوبة

سجل تجاري يحتوي على أنشطة المقاولات

شهادة تأمينات اجتماعية سارية المفعول

اشتراطات حسب النشاط

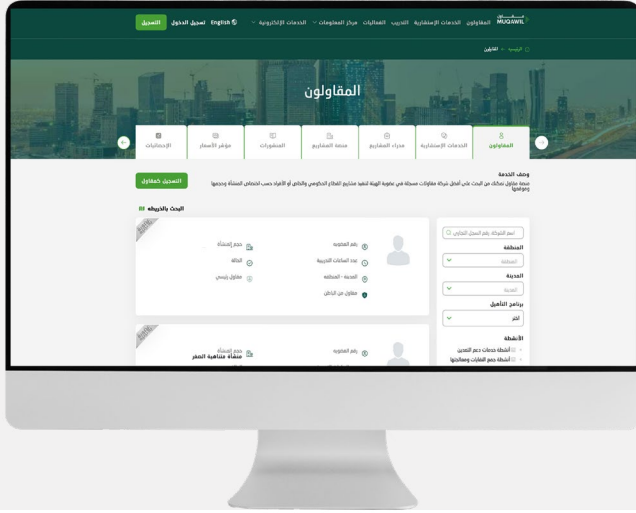


لطلب
الخدمة

تكلفة الخدمة
حسب عدد السنوات وحجم المنشأة



المقاولون المسجلون



منصة بالإمكان البحث فيها عن جميع منشآت المقاولات المسجلة
في عضوية الهيئة لتنفيذ مشاريع القطاع الحكومي والخاص أو الأفراد
حسب اختصاص المنشأة وحجمها وموقعها.

وصف الخدمة



المستفيدون

الأفراد

الجهات الحكومية والخاصة



المستندات المطلوبة

لا يتطلب مستندات

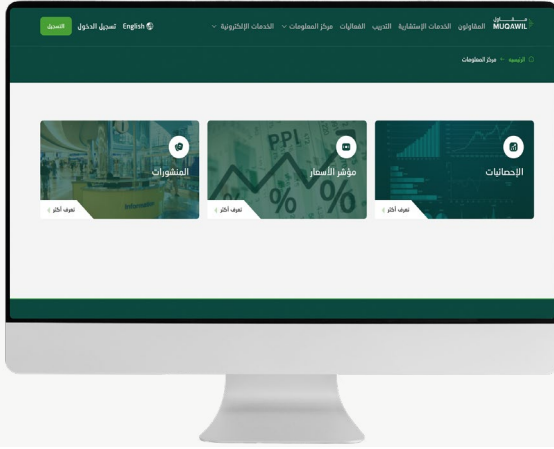


لطلب
الخدمة

تكلفة الخدمة

بدون رسوم





مركز المعلومات

يهدف مركز المعلومات إلى خلق قاعدة بيانات شاملة لقطاع المقاولات لتكون مرجعًا لبيانات المنشآت العاملة في القطاع والعمالة والمشاريع الحالية والمستقبلية، إضافةً إلى أرقام أخرى، كما يصدر مركز المعلومات تقارير ودراسات تخص القطاع بتحديثات شهرية وسنوية وربع سنوية.

وصف الخدمة

المنصات التي يتضمّنها مركز المعلومات

تحتوي على تراخيص التشييد، عدد الرخص، بالإضافة إلى إحصائيات عامة أخرى تفيد المقاولين والمهتمين في التعرف على التغيرات في القطاع وبناء خططهم المستقبلية. مثل: عدد تراخيص التشييد، أطوال الطرف، أعمدة الإنارة وغيرها.

أولاً: منصة الإحصاءات

04 إحصائيات المنشآت العاملة في القطاع

03 إحصائيات الإصابات

02 إحصائيات عامة

01 إحصائيات العمالة

ثانيًا: منصة الأسعار

يهدف مؤشر الأسعار إلى مساعدة المقاولين وملاك المشاريع في معرفة تكاليف مواد البناء والتشييد الحالية والتاريخية لتحديد التكلفة التقديرية لمشاريعهم من خلال 11 منتجًا يندرج تحتها 40 منتجًا فرعيًا.

ثالثًا: منصة المنشورات

تصدر الهيئة عددًا من المنشورات والمجلات والتقارير والدراسات التحليلية التي تتعلق بالقطاع، هدفها تطوير المهارات الإدارية والقيادية للعاملين فيه.



المستفيدون

المقاولون

ملاك المشاريع

الجهات الحكومية

الجهات الخاصة



المستندات المطلوبة

لا يتطلب مستندات



المدة الزمنية

فوري

لطلب الخدمة



تكلفة الخدمة



منصة الإحصائيات - منصة مؤشر الأسعار:
بدون رسوم للحميع.

منصة المنشورات:

تحتاج بعض من المنشورات إلى عضوية للوصول إليها.



العقود

النموذجية الإلكترونية

36 عقدًا نموذجيًا أطلقتها الهيئة بهدف تنظيم العلاقة التعاقدية بين المقاولين والأفراد ومقاولي الباطن في المشاريع الصغيرة والمتوسطة للحد من النزاعات وتحسين جودة البناء والتشييد، حيث تحتوي العقود على الجوانب القانونية والمواصفات الفنية المتعلقة بتفاصيل المشروع.

وصف الخدمة



المستفيدون

المقاولون

مقاولو الباطن

مُلاك المشاريع من جهات وأفراد



المستندات المطلوبة

عضوية في الهيئة السعودية للمقاولين

توثيق العقد من خلال منصة نفاذ لملاك المشاريع

تعيين شخص مخوّل عند استخدام العقود لأول مرة للمقاولين



المدة الزمنية

فوري



لطلب
الخدمة

تكلفة الخدمة
بدون رسوم لجميع المقاولين الأعضاء





أكاديمية الهيئة

تقدم الهيئة دورات وبرامج تدريبية بهدف تطوير العاملين في القطاع فنياً وإدارياً، بالتعاون مع جهات محلية وإقليمية وعالمية لتكون منصة معرفية متخصصة تساهم في رفع المستوى الفني والمعرفي وتنمية قدرات المقاولين.

وصف الخدمة



المستفيدون

العاملون في منشآت المقاولات من إداريين وفنيين

المهتمون في قطاع المقاولات



المستندات المطلوبة

لا يتطلب مستندات، فقط التسجيل في البرنامج التدريبي



المدة الزمنية

دورات قصيرة المدى | دورات طويلة المدى

1- الهندسة 2- إدارة المشاريع 3- المشتريات والعقود

4- القانون 5- الأمن والسلامة 6- المالية والموارد البشرية

البرامج

التدريبية المستهدفة



لطلب
الخدمة

تكلفة الخدمة
بدون رسوم لجميع المقاولين الأعضاء





تهدف إقامة المعارض والمؤتمرات إلى إيصال الرسائل الهادفة عن طريق إقامة لقاءات معرفية وتواصل مباشر، وإطلاق برامج تخدم المهتمين في القطاع، لدعم قطاع المقاولات وحل معضلاته.

وصف الخدمة



المستفيدون

المقاولون

ملاك المشاريع

الشركات والأفراد المهتمين في قطاع المقاولات



المستندات المطلوبة

لا يتطلب مستندات، فقط التسجيل في الفعالية



المدة الزمنية

تختلف باختلاف الفعالية

● مؤتمر ومعرض المقاولات الدولي

● جوائز التميز

● منتدى المشاريع المستقبلية

الفعاليات والمعارض السنوية



لطلب الخدمة

تكلفة الخدمة تختلف باختلاف الفعالية





الخدمات الاستشارية

تُعنى الخدمات الاستشارية بتقديم جلسات إرشادية توصل المقاولين والمستفيدين بالخبراء والمستشارين المؤهلين من خلال منصة مقاول.

وصف الخدمة



المستفيدون

الأفراد

المقاولون

المقاولون الأعضاء



المستندات المطلوبة

لا يتطلب مستندات



المدة الزمنية

30 دقيقة لكل جلسة يتم حجزها بحسب جداول المستشارين



اطّلع على
الخدمة

تكلفة الخدمة
تُحدد تكلفتها مسبقًا من قبل المستشار





منصة مدراء المشاريع

منصة لتوفير مدراء مشاريع مؤهلين لإدارة مشاريع الأفراد ومشاريع القطاع الخاص ومساعدتهم في جميع مراحل المشروع:

- اختيار المكتب الهندسي المصمم والمشرف
- اختيار المقاول
- توفير مواد البناء
- متابعة أعمال التنفيذ

وصف الخدمة



المستخدمون

الأفراد

القطاع الخاص



خدمات المنصة

أولاً: خدمة البحث عن مدراء المشاريع: يمكن من خلالها البحث عن مدير المشروع والاطلاع على بياناته ومشاريعه السابقة واختياره من خلال منصة مقاول

ثانياً: خدمة التسجيل في منصة مدراء المشاريع: يمكن للمهتمين بالإشراف على بناء التسجيل وتقديم خدماتهم من خلال منصة مقاول

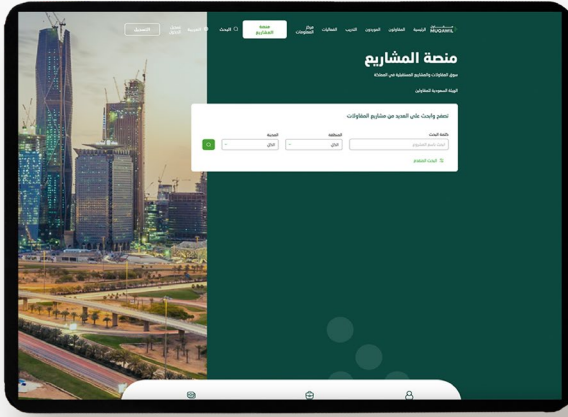


لطلب
الخدمة

تكلفة الخدمة

بدون رسوم





منصة المشاريع

منصة لمساعدة ملاك المشاريع من أفراد أو شركات في القطاع الخاص لطرح مشاريعهم للمقاولين، وكذلك تمكن المقاولين الرئيسيين من طرح المشاريع التي يعملون عليها لمقاولين من الباطن.

وصف الخدمة



كيفية التقديم للمشاريع

1. الدخول على (منصة المشاريع)
2. اختيار منصة المشاريع
3. استعراض قائمة المشاريع
4. تقديم عرض سعر



المستفيدون

الأفراد

ملاك المشاريع



كيفية إدراج المشاريع

- 01 الدخول على (منصة مقاول) ومن ثم منصة المشاريع
- 02 الضغط على أيقونة إضافة مشروع
- 03 تسجيل الدخول من خلال نفاذ أو عضوية مقاول
- 04 إضافة تفاصيل المشروع

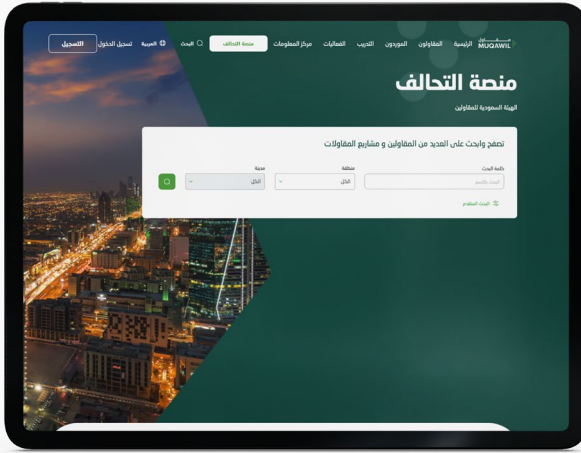


لطلب
الخدمة

تكلفة الخدمة

بدون رسوم





منصة التحالف

وصف الخدمة

ستكون منصة التحالف مركزًا للمقاولين للبحث والتواصل مع مقاولين آخرين لتطوير شراكة بين الجهتين لإنجاز المشروعات بأفضل صورة ممكنة. ستصبح المنصة مركزًا لجميع المقاولين العالميين والمحليين للوصول لشراكات وتحالفات مع المقاولين المؤهلين لجميع مشاريع البناء والتشييد، وستقدم المنصة إجراءات واضحة للمقاولين للبحث، والتقييم، والتواصل مع الشركاء المحتملين حسب احتياجات المشروع المرسي لهم



المستخدمون

المقاولون المسجلون

المقاولون غير المسجلين

المهتم

ملاك المشاريع



المستندات المطلوبة

الملفات الداعمة لعدد المعدات - الخبرة والإختصاص الاستقرار المالي - السلامة والامتثال التأمين وإدارة المخاطر - ممارسات الاستدامة



المدة الزمنية

المدة الزمنية لمراجعة و قبول الطلبات المقدمة هي: 1 يوم - 5 أيام عمل



لطلب
الخدمة

تكلفة الخدمة

بدون رسوم





تقييم المقاولين

تمكن الخدمة ملاك المشاريع من تقييم المقاولين بعد إكمال أعمالهم بناء على ستة معايير: الجودة، الالتزام بالجدول الزمني للعقد، الالتزام بمعايير البيئة والصحة والسلامة، التواصل وسرعة الاستجابة، الالتزام بالمواد المتفق عليها، والقيمة التي حصل عليها المالك مقابل تكلفة التعاقد.

وصف الخدمة



المستفيدون

الأفراد

المقاولون

الجهات الحكومية والخاصة



المستندات المطلوبة

استخدام العقود النموذجية الإلكترونية
للهيئة السعودية للمقاولين



لطلب
الخدمة

تكلفة الخدمة

بدون رسوم





مزايا العضوية

تسعى الهيئة السعودية للمقاولين لخلق قيمة مضافة للعضوية لمنشآت قطاع المقاولات ومنسوبيها من خلال توفير خدمات حصرية لهم تختلف باختلاف أنواع العضوية، لذلك يقدم برنامج مزايا لأعضاء الهيئة وجميع موظفيهم عروض وخصومات حصرية لهم في أهم القطاعات.

وصف الخدمة



المستفيدون

المنشآت ومنسوبيهم



المستندات المطلوبة

عضوية مقاول أو عضوية منشأة مهتمة
سارية الصلاحية



المدة الزمنية

فوري

- قطاعات
- عروض التأمين الطبي
- عروض المفروشات
- عروض تأمين المركبات
- البرنامج
- عروض مواد البناء
- عروض قطاع المعدات
- وغيرها من القطاعات



اطّلع على
الخدمة

تكلفة البرنامج
بدون رسوم لجميع الأعضاء



ترقية العضوية

تمكّن خدمة ترقية العضوية المقاول من أولوية ظهور منشأته خلال عملية البحث عبر منصة مقاول، كما تمنحه فريق دعم فني خاص، وحق الوصول لتقارير وإحصائيات مُتعمقة في مجال المقاولات.

وصف الخدمة



المستفيدون

المقاولون من أعضاء الهيئة
السعودية للمقاولين



المستندات المطلوبة

عضوية سارية مع الهيئة السعودية للمقاولين



المدة الزمنية

فوري



لطلب
الخدمة

3000 ريال
عضوية
فضية

10000 ريال
عضوية
بلاتينية

تكلفة الخدمة

5000 ريال
عضوية
ذهبية





تواصل معنا



cs@sca.sa

البريد الإلكتروني



920000968

رقم الهاتف



SCA2030

قنوات التواصل الاجتماعي

SCA 

الهيئة السعودية للمقاولين
Saudi Contractors Authority

بناء المستقبل بثقة